



**Администрация Городецкого муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2026

№ 382

**Об утверждении программы «Использование
и охрана земель на территории Городецкого
муниципального округа Нижегородской области
на 2026 – 2028 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», руководствуясь Уставом Городецкого муниципального округа Нижегородской области администрация Городецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую программу «Использование и охрана земель на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области на 2026-2028 годы».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городецкий вестник» и разместить на официальном сайте Городецкого муниципального округа Нижегородской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа Маслова Е.П.

Глава местного самоуправления



А.Ю. Мудров

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Городецкого муниципального округа
Нижегородской области
от _____ № _____

Программа
«Использование и охрана земель на территории
Городецкого муниципального округа Нижегородской области
на 2026-2028 годы»
(далее – Программа)

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	«Использование и охрана земель на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области на 2026-2028 годы»
Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Городецкого муниципального округа Нижегородской области
Основные разработчики и исполнители Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства, комитет по управлению муниципальным имуществом, управление архитектуры и градостроительства, управление сельского хозяйства, отдел муниципального контроля
Цели Программы	Повышение эффективности использования и охраны земель на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области, в том числе: - предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы; - обеспечение рационального использования земель; - восстановление плодородия почв на землях

	сельскохозяйственного назначения и улучшения земель
Задачи Программы	<p>1. Повышение эффективности использования и охраны земель.</p> <p>2. Обеспечение организации рационального использования и охраны земель.</p> <p>3. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия.</p> <p>4. Защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации.</p> <p>5. Обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения.</p>
Сроки реализации Программы	2026-2028 годы
Объемы и источники финансирования	Финансирование не требуется
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>1. Организация системы охраны и контроля использования земель на территории Городецкого муниципального округа в целях сохранения земли как важнейшего компонента экологической системы и основы осуществления хозяйственной и иных видов деятельности.</p> <p>2. Обеспечение восстановления плодородия земель сельскохозяйственного назначения, сокращение объема неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, используемых не по назначению, заросших деревьями, кустарниками и сорными растениями.</p> <p>3. Сокращение объема земель, подвергшихся негативному (вредному) воздействию в результате хозяйственной и иных видов деятельности и природных процессов.</p> <p>4. Достижение целей уменьшения степени деградации земель, предотвращения их дальнейшей деградации и (или) негативного воздействия нарушенных земель на окружающую среду.</p> <p>5. Рациональное и эффективное использование и охрана земель, упорядочение землепользования.</p> <p>6. Повышение экологической безопасности населения и качества его жизни.</p>

2. Содержание Программы и обоснование необходимости её решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области на 2026-2028 годы» направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано, поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Городецкого муниципального округа Нижегородской области и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки оказывают отрицательное влияние на окружающую среду и усугубляют экологическую обстановку.

3. Основные цели и задачи Программы

Цели Программы - повышение эффективности использования и охраны земель на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области, в том числе:

- предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы;
- обеспечение рационального использования земель;
 - восстановление плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель.

Задачи Программы:

1. Повышение эффективности использования и охраны земель.
2. Обеспечение организации рационального использования и охраны земель.
3. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;
4. Защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации.
5. Обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения.

4. Ресурсное обеспечения Программы

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

5. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовым актом, регламентирующим механизм реализации данной Программы на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области.

Исполнители Программы осуществляют:

- нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации Программы;
- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы.

6. Ожидаемые результаты Программы

Реализация Программы будет содействовать упорядочению землепользования, вовлечение в оборот новых земельных участков, повышению инвестиционной привлекательности Городецкого муниципального округа Нижегородской области, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

7. Перечень основных мероприятий Программы

В целях обеспечения рационального использования и охраны земель на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области проводятся следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки	Ответственные
1.	Выявление мест произрастания борщевика Сосновского, определение правообладателей земельных участков, на которых растет борщевик Сосновского в целях планирования мероприятий по его уничтожению	Постоянно по сезону	Управление сельского хозяйства, управление жилищно-коммунального хозяйства
2.	Выявление и введение в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых и нерационально используемых земель сельскохозяйственного назначения	Постоянно	Управление сельского хозяйства
3.	Выявление и установление фактов самовольного занятия земельных участков, выявление фактов самовольного строительства/реконструкции	Постоянно	Отдел муниципального контроля, комитет по управлению муниципальным имуществом, управление архитектуры и градостроительства
4.	Контроль за проведением мероприятий: - по рекультивации и консервации земель, с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения указанных мероприятий; - снятием, сохранением и рациональным использованием плодородного слоя почвы	Постоянно	Комиссия по рекультивации земель, снятию, сохранению и рациональному использованию плодородного слоя почвы администрации округа
5.	Мониторинг территории округа по выявлению мест несанкционированного размещения отходов (свалок и навалов мусора), принятие мер к их ликвидации	Постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства, отдел муниципального контроля, территориальные отделы, территориальное управление

6.	Контроль за соблюдением арендаторами условий договоров, заключенных комитетом по управлению муниципальным имуществом в части соблюдения, указанными лицами, условий о приведении земельных участков, подвергшихся негативному воздействию в результате хозяйственной или иного вида деятельности, в соответствие с установленными требованиями действующего законодательства и условиями заключенного договора	При необходимости	Комитет по управлению муниципальным имуществом
7.	Информирование населения о необходимости соблюдения требований действующего законодательства в сфере охраны земель	По мере необходимости	Управление жилищно-коммунального хозяйства, управление сельского хозяйства, управление архитектуры и градостроительства, отдел муниципального контроля, территориальные отделы и территориальное управление округа, комитет по управлению муниципальным имуществом округа
8.	Резервирование земель, изъятие земельных участков для муниципальных нужд	По мере необходимости	Комитет по управлению муниципальным имуществом, управление сельского хозяйства
9.	Обеспечение противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения	Постоянно	Управление сельского хозяйства, территориальные отделы, МКУ «Управление по делам ГО и ЧС»